DOLBEAU MISTASSINI

DEMANDE

Dérogation mineure

Propriété visée par la demande
Adresse

Identification du requérant *		
Prénom	Nom	
Nom de l'entreprise (le cas échéant)		
Adresse		
Ville	Province	Code postal
Téléphone	Téléphone (autre)	
Courriel		

* Lorsque le requérant n'est pas propriétaire, mais agit à titre de mandataire pour celui-ci, il doit fournir une procuration signée l'habilitant à présenter une telle demande. Procuration (bit.ly/VDM_procuration)

Consentement
☐ Par la présente, je consens d'une façon libre et éclairée, à ce que la Ville de Dolbeau-Mistassini utilise les informations fournies sur ce formulaire afin de communiquer avec moi.
☐ Je comprends que je peux exercer mon droit de retrait et retirer mon consentement à tout moment.
☐ J'autorise la Ville de Dolbeau-Mistassini à rendre publics les documents et informations fournis à l'appui de la présente demande.

Déclaration et signature du requérant	
☐ Je déclare que tous les renseignements et documents fournis concernant ma demande sont, à tous les égards, vrais, complets et exacts.	
Signature du requérant Vous pouvez utiliser l'outil afin d'apposer une signature électronique.	Date

Les pages suivantes sont également à remplir et font partie intégrante de la présente demande.

Espace réservé au Service de l'urbanisme		
Numéro de la demande	Date de réception	Date de réception des documents requis

Envoi du formulaire de demande

Vous pouvez nous transmettre votre formulaire de demande :

- par courriel au urbanisme@ville.dolbeau-mistassini.qc.ca;
- par la poste ou en personne à : Ville de Dolbeau-Mistassini – Service de l'urbanisme 1100, boulevard Wallberg, Dolbeau-Mistassini (Québec) G8L 1G7;
- Via la boîte de dépôt située sur le parvis à l'avant de l'hôtel de ville (à gauche de la porte principale avant), accessible en tout temps.

Des questions?
N'hésitez pas à communiquer avec nous au 418 276-0160, poste 2300 ou à urbanisme@ville.dolbeau-mistassini.qc.ca.

DOLBEAU MISTASSINI

DEMANDE

Dérogation mineure

Propriété visée par la demande

Adresse

Description de la demande

Objet de la demande

- ☐ pour des travaux déjà réalisés
- ☐ pour des travaux en cours
- ☐ pour obtenir un permis et/ou un certificat d'autorisation (travaux à être réalisés)
- ☐ pour obtenir un permis de lotissement

Décrivez la nature de votre demande ainsi que les éléments de non-conformité aux dispositions de la règlementation.
ex.: Autoriser l'agrandissement de la maison dans la cour latérale à 1,2 m de la ligne latérale gauche du terrain alors que le règlement de zonage exige 2 m minimum.

Quelles sont les raisons pour lesquelles vous ne pouvez pas vous conformer à la règlementation?

Quelles sont les raisons pour lesquelles la dérogation demandée n'a pas pour effet de porter atteinte à la jouissance du droit de propriété des immeubles voisins?
(Vous pouvez également joindre une lettre ou faire signer les voisins concernés afin d'appuyer votre demande; voir le formulaire d'appui du voisinage.)

Quels sont les préjudices que vous cause la règlementation?

Autres renseignements utiles

Documents requis

Vous devez fournir :

- **un plan à l'échelle produit par un membre de l'Ordre des arpenteurs-géomètres du Québec, lorsque la dérogation demandée porte sur une marge de recul ou une distance d'une limite de terrain, pour un bâtiment principal ou accessoire, identifiant :**

  - l'identification cadastrale du lot, ses dimensions et sa superficie;
  - l'implantation des bâtiments et des constructions existants et projetés, le cas échéant;
  - les voies de circulation;
  - la marge de recul ou la distance concernée par la dérogation demandée.

- **tout autre document ou renseignement additionnel jugé nécessaire par l'officier responsable pour la bonne compréhension de la demande par le Service de l'urbanisme, le comité consultatif d'urbanisme et le conseil municipal.**

Demande de dérogation mineure – Formulaire d'appui du voisinage (facultatif)

Vous pouvez faire signer les voisins concernés afin d'appuyer votre demande.

Propriété visée et description de la demande

Adresse

Nature de la demande

Prénom	Nom	
Adresse		
Ville	Province	Code postal
Téléphone	Téléphone (autre)	
Courriel		

☐ Par la présente, je consens d'une façon libre et éclairée, à ce que la Ville de Dolbeau-Mistassini utilise les informations fournies sur ce formulaire afin de communiquer avec moi.

☐ Je comprends que je peux exercer mon droit de retrait et retirer mon consentement à tout moment.

☐ Je déclare que j'appuie la demande de dérogation mineure.

Signature du propriétaire _____ Date

Prénom	Nom	
Adresse		
Ville	Province	Code postal
Téléphone	Téléphone (autre)	
Courriel		

☐ Par la présente, je consens d'une façon libre et éclairée, à ce que la Ville de Dolbeau-Mistassini utilise les informations fournies sur ce formulaire afin de communiquer avec moi.

☐ Je comprends que je peux exercer mon droit de retrait et retirer mon consentement à tout moment.

☐ Je déclare que j'appuie la demande de dérogation mineure.

Signature du propriétaire _____ Date