



## RÈGLEMENT NUMÉRO 1914-23

### **RÈGLEMENT NUMÉRO 1914-23 AYANT POUR OBJET DE DÉCRÉTER LE TAUX DE LA COTISATION DES MEMBRES DE LA SIDAC DE DOLBEAU ET CEUX SERVANT À DÉFRAYER LE SERVICE D'ENLÈVEMENT, DE TRANSPORT, DE TRAITEMENT ET D'ÉLIMINATION DES ORDURES ET MATIÈRES RECYCLABLES, POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2024**

ATTENDU QU'en vertu de la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q., chapitre C-19), le conseil municipal peut décréter, par règlement, une cotisation payable par les membres de la SIDAC et déterminer le mode de calcul et le nombre de versements;

ATTENDU QUE la SIDAC de Dolbeau a adopté son budget de fonctionnement pour l'année financière 2024, l'a soumis au conseil municipal et que ce dernier l'a approuvé par sa résolution 23-12-565 lors de sa séance ordinaire du 14 décembre 2023 et que ledit budget prévoit des frais d'opération de l'ordre de 167 400 \$ lesquels seront compensés par une cotisation des membres de la SIDAC de Dolbeau;

ATTENDU QUE la SIDAC de Dolbeau a conclu une entente auprès d'un éboueur afin d'offrir à ses membres le service d'enlèvement, de transport, de traitement, d'élimination des ordures et matières recyclables pour l'année financière 2024;

ATTENDU QUE la SIDAC de Dolbeau a soumis à la Ville de Dolbeau-Mistassini, pour fin de tarification auprès de ses membres, une grille tarifaire;

ATTENDU QUE le conseil municipal de la Ville de Dolbeau-Mistassini juge opportun de décréter une compensation à chaque catégorie d'usagers pouvant bénéficier du service d'enlèvement, transport, traitement et élimination des matières recyclables pour pourvoir au paiement des dépenses occasionnées par ce service, lesquelles seront remboursées par la cotisation des membres de la SIDAC de Dolbeau telle que décrétée en vertu du présent règlement;

ATTENDU QUE les dirigeants de la SIDAC de Dolbeau ont, en date du 18 novembre 1997, fait le choix de rendre leurs fournitures taxables en vertu de la TPS/TVQ;

ATTENDU QUE le conseil municipal a déjà décrété par son règlement numéro 1818-20 les modalités d'établissement, de perception et de remboursement de la cotisation à être payée par les membres de la SIDAC de Dolbeau;

ATTENDU QUE l'avis de motion du présent règlement a été dûment donné lors de la séance du conseil tenue le 14 décembre 2023 et que la présentation et le dépôt du projet de règlement numéro 1914-23 ont été faits en même temps que l'avis de motion;

#### **EN CONSÉQUENCE :**

IL EST PROPOSÉ par madame la conseillère **CAROLINE LABBÉ**

## **APPUYÉ ET RÉSOLU UNANIMEMENT :**

QUE le présent règlement soit adopté et qu'il soit ordonné et statué comme suit :

### **1. PRÉAMBULE**

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

### **2. COTISATION**

Il est, par le présent règlement, imposé et il sera prélevé pour l'année financière se terminant le 31 décembre 2024 une cotisation aux membres de la SIDAC de Dolbeau égale à 5,3956 % (taxes incluses) de la valeur locative de chaque place d'affaires située dans le district commercial de cette SIDAC, telle que cette valeur apparaît au rôle de la valeur locative en vigueur pour l'année financière 2024.

Cette cotisation inclut la TPS et la TVQ, et ce, pour donner suite au choix fait par la SIDAC de Dolbeau de rendre leurs fournitures taxables en vertu de la TPS/TVQ.

### **3. MODALITÉS**

Les modalités d'établissement, de perception et de remboursement de la cotisation prévue au présent règlement édictées par le Règlement numéro 1818-20.

### **4. COMPENSATION ANNUELLE**

Une compensation annuelle suivant le tarif fixé par le présent règlement est exigée et imposée à chaque établissement, soit : toute bâtisse ou partie de bâtisse servant à autre chose qu'au domicile de personnes et comprend, entre autres : les commerces, garages, industries, hôtels, bureaux d'affaires, institutions publiques ou religieuses situées au centre-ville à l'intérieur du périmètre indiqué sur la carte figurant à l'annexe « A » du présent règlement.

### **5. TARIF DE LA COMPENSATION ANNUELLE**

Le tarif de la compensation annuelle exigée pour le service d'enlèvement, de transport, de traitement et d'élimination des ordures et matières recyclables est, par le présent règlement, fixé comme suit, à savoir quatre (4) catégories tel que prévu à l'annexe « A » du présent règlement, dans lequel montant (tarif brut) sont incluses TPS et TVQ.

### **6. ENTRÉE EN VIGUEUR**

Le présent règlement entrera en vigueur à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024.

**Adopté en séance du conseil le 18 décembre 2023.**

---

André Coté, avocat  
Greffier

---

André Guy  
Maire

## Annexe « A »

Matricule SIDAC	% occ.	PROPRIÉTAIRE IMMEUBLE	Adresse immeuble principale	OCCUPANT	Cotation 2024 SIDAC Catégorie	Cotation 2024 SIDAC Taux (Taxes incluses)
9816-02-4691-0-000-0101	65.57	IMMEUBLES HERACLEUS INC. (LES)	1321 boulevard WALLBERG	LIBRAIRIE CENTRALE LTEE	ORD-18	
9816-02-4691-0-000-0201	34.43	IMMEUBLES HERACLEUS INC. (LES)	1321 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-5482-0-000-0101	68.05	GALERIE DU JOUET MI-RAY INC. (LA)	1311 boulevard WALLBERG	GALERIE DU JOUET MI-RAY INC.	ORD-12	703.65
9816-02-5482-0-000-0201	26.52	GALERIE DU JOUET MI-RAY INC. (LA)	1313 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-5482-0-000-0202	5.43	GALERIE DU JOUET MI-RAY INC. (LA)	1311 boulevard WALLBERG	OSTEOPATHE A. TREMBLAY	ORD-08	289.74
9816-02-6271-0-000-0101	16.99	9380-9614 QUEBEC INC.	1303 boulevard WALLBERG	9134-3251 QUEBEC INC. (BOUTIQUE LE CIRQUE)	ORD-11	538.08
9816-02-6271-0-000-0102	69.03	9380-9614 QUEBEC INC.	1301 boulevard WALLBERG	CHAUSSURES YELLOW LTEE	ORD-12	703.65
9816-02-6271-0-000-0103	13.98	9380-9614 QUEBEC INC.	1305 boulevard WALLBERG	LEPAGE GABY (EVASION COIFFURE)	ORD-08	289.74
9816-02-7653-0-000-0101	4.37	9380-9614 QUEBEC INC.	1277 boulevard WALLBERG	LUNETTERIE BELAND C.-MARTEL INC.	ORD-11	538.08
9816-02-7653-0-000-0102	17.93	9380-9614 QUEBEC INC.	1275 boulevard WALLBERG	BANQUE DE MONTREAL	ORD-12	703.65
9816-02-7653-0-000-0103	48.28	9380-9614 QUEBEC INC.	1271 boulevard WALLBERG	S. ROSSY INC. (DOLLARAMA)	ORD-16	2897.37
9816-02-7653-0-000-0201	19.20	9380-9614 QUEBEC INC.	1273 boulevard WALLBERG	EVALUATIONS CEVIMEC-BTF INC. (LES)	ORD-12	703.65
9816-02-7653-0-000-0202	10.22	9380-9614 QUEBEC INC.	1273 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8738-0-000-0101	100.00	DISTRIBUTIONS C.V. INC. (LES)	1255 boulevard WALLBERG	9358-6568 QUEBEC INC.		
9816-02-8989-0-000-0001	2.23	9460-7942 QUEBEC INC.	1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0002	0.69	9460-7942 QUEBEC INC.	230-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0003	0.69	9460-7942 QUEBEC INC.	290-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0004	2.84	9460-7942 QUEBEC INC.	280-1300 boulevard WALLBERG	BOUTIQUE LE PENTAĞONE INC.	ORD-12	703.65
9816-02-8989-0-000-0005	2.15	9460-7942 QUEBEC INC.	270-1300 boulevard WALLBERG	BOLDUC NICOLE (BOUTIQUE ELLE)	ORD-11	538.08
9816-02-8989-0-000-0006	4.87	9460-7942 QUEBEC INC.	260-1300 boulevard WALLBERG	9137-4678 QUEBEC INC. (RIO SUD)	ORD-12	703.65
9816-02-8989-0-000-0007	0.89	9460-7942 QUEBEC INC.	240-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0008	1.13	9460-7942 QUEBEC INC.	250-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0009	6.97	9460-7942 QUEBEC INC.	180-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0010	2.21	9460-7942 QUEBEC INC.	220-1300 boulevard WALLBERG	9373-1677 QUEBEC INC. (TABAGIE EXPRESSO)	ORD-15	1490.08
9816-02-8989-0-000-0012	0.90	9460-7942 QUEBEC INC.	201-1300 boulevard WALLBERG	9113-2126 QUEBEC INC. (RESTAURANT CHEZ JOZANNE)	ORD-15	1490.08
9816-02-8989-0-000-0013	0.90	9460-7942 QUEBEC INC.	214-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0015	0.38	9460-7942 QUEBEC INC.	110-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0016	3.36	9460-7942 QUEBEC INC.	191-1308 boulevard WALLBERG	GRILLADE TORINO	ORD-15	1490.08
9816-02-8989-0-000-0017	0.73	9460-7942 QUEBEC INC.	1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0019	3.15	9460-7942 QUEBEC INC.	200-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0020	1.07	9460-7942 QUEBEC INC.	211-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0031	6.27	9460-7942 QUEBEC INC.	160-1300 boulevard WALLBERG	JEAN BLEU	ORD-12	703.65
9816-02-8989-0-000-0032	1.10	9460-7942 QUEBEC INC.	251-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0038	3.18	9460-7942 QUEBEC INC.	231-1300 boulevard WALLBERG	BOUTIQUE MARIE-CLAIRE INC.	ORD-11	538.08
9816-02-8989-0-000-0031	9.48	9460-7942 QUEBEC INC.	320-1300 boulevard WALLBERG	BANQUE ROYALE DU CANADA (CB RICHARD ELLIS)	ORD-12	703.65
9816-02-8989-0-000-0033	0.64	9460-7942 QUEBEC INC.	1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0036	1.71	9460-7942 QUEBEC INC.	175-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0037	6.04	9460-7942 QUEBEC INC.	130-1300 boulevard WALLBERG	9050-2717 QUEBEC INC. (RESTAURANT LE COQ ROTI)	ORD-16	2897.37
9816-02-8989-0-000-0038	0.48	9460-7942 QUEBEC INC.	1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0039	0.74	9460-7942 QUEBEC INC.	1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0040	0.59	9460-7942 QUEBEC INC.	192-1308 boulevard WALLBERG	PROMENADES DU BOULEVARD (ADML)	ORD-08	289.74
9816-02-8989-0-000-0041	0.59	9460-7942 QUEBEC INC.	146-1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		

Matricule SIDAC	% occ.	PROPRIÉTAIRE IMMEUBLE	Adresse immeuble principale	OCCUPANT	Cotation 2024 SIDAC Catégorie	Cotation 2024 SIDAC Taux (Taxes incluses)
9816-02-8989-0-000-0043	33.53	9460-7942 QUEBEC INC.	1180 boulevard WALLBERG	MICHAEL ROSSY LTEE	ORD-16	
9816-02-8989-0-000-0044	0.75	9460-7942 QUEBEC INC.	1170 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0045	0.24	9460-7942 QUEBEC INC.	1186 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-9231-0-000-0101	100.00	9187-3984 QUEBEC INC.	1245 boulevard WALLBERG	CLINIQUE IRIS DOLBEAU-MEYASSINI INC.	ORD-12	703.65
9816-02-9823-0-000-0101	100.00	9216-1504 QUEBEC INC.	1231 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT (BRASSERIE CHEZ NOEL)		
9816-03-0348-0-000-0101	47.79	9241-1537 QUEBEC INC.	1401 boulevard WALLBERG	IMBEAULT JOANIE (UP STYLE COIFFURE)	ORD-08	289.74
9816-03-0348-0-000-0102	52.21	9241-1537 QUEBEC INC.	206 6 JEMIE AVENUE	GIRARD TREMBLAY ET ASS.	ORD-12	703.65
9816-03-1040-0-000-0101	50.00	IMMEUBLES JDCL S.E.N.C.	1391 boulevard WALLBERG	CLINIQUE VISUELLE VOIR	ORD-12	703.65
9816-03-1040-0-000-0201	50.00	IMMEUBLES JDCL S.E.N.C.	1391 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT (BOSS BILLARD)		
9816-03-1829-0-000-0101	32.38	PAULIRO INC.	1377 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-03-1829-0-000-0103	67.62	PAULIRO INC.	1375 boulevard WALLBERG	9014-5806 QUEBEC INC. (CHAUSSURES POP)	ORD-12	703.65
9816-03-3310-0-000-0002	31.90	9460-7942 QUEBEC INC.	100-1341 boulevard WALLBERG	9090-0432 QUEBEC INC. (CINEMA CHAPLIN 2)	ORD-15	1490.08
9816-03-3310-0-000-0102	68.10	9460-7942 QUEBEC INC.	1361 boulevard WALLBERG	SPORT GASTON GAUTHIER INC. (SPORTS EXPERTS)	ORD-16	2897.37
9816-03-6082-0-000-0101	100.00	IMMEUBLES RQPC INC.	1400 boulevard WALLBERG	TOURNANT 3F INC. (MARGE WALLBERG)	ORD-16	2897.37
9816-03-6082-0-000-0204	100.00	CENTRE DENTAIRE CHABOT INC.	204-1390 boulevard WALLBERG	CENTRE DENTAIRE CHABOT INC.	ORD-12	703.65
9816-03-6082-0-000-0206	100.00	ME CATHY SAVARD, NOTAIRE INC.	206-1390 boulevard WALLBERG	SAVARD, PERRON & OUELLET NOTAIRES	ORD-12	703.65
9816-03-6082-0-001-0201	55.21	IMMEUBLES RQPC INC.	201-1390 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-03-6082-0-001-0203	44.79	IMMEUBLES RQPC INC.	203-1390 boulevard WALLBERG	SOCIETE QUEBECOISE DES INFRASTRUCTURES (AIDE)	ORD-12	703.65
9816-03-7365-0-000-0101	100.00	IMMEUBLES RQPC INC.	1372 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-03-7958-0-000-0101	100.00	ROBERT LYNDIA	1360 boulevard WALLBERG	ROBERT LYNDIA (CENTRE DE BEAUTE L'AUDACIEUSE)	ORD-12	703.65
9816-03-9142-0-000-0101	67.96	2153-4433 QUEBEC INC.	1332 boulevard WALLBERG	UNIPRIX INC. (GESTION LAURIE PELLETIER-TREMBLAY)	ORD-18	1241.73
9816-03-9142-0-000-0102	4.42	2153-4433 QUEBEC INC.	1340 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-03-9142-0-000-0103	10.42	2153-4433 QUEBEC INC.	1358 boulevard WALLBERG	EUREKA SOLUTION COMPTABLE	ORD-10	496.69
9816-03-9142-0-000-0104	3.16	2153-4433 QUEBEC INC.	1340 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-03-9142-0-000-0201	14.04	2153-4433 QUEBEC INC.	1350 boulevard WALLBERG	GRAVEL MATHIEU (STUDIO UNIS D'AUTO-DEFENSE DE	ORD-10	496.69
9816-12-0316-0-000-0101	100.00	9224-2577 QUEBEC INC.	1221 boulevard WALLBERG	CLINIQUE DENTAIRE WALLBERG	ORD-12	703.65
9816-12-0909-0-000-0101	67.37	SOLIMIS GUY	1215 boulevard WALLBERG	LINGERIE LYN-CA SENC (TREMBLAY CAROLE)	ORD-11	538.08
9816-12-0909-0-000-0102	32.63	SOLIMIS GUY	1213 boulevard WALLBERG	OUELLET DANIELLE (BOUTIQUE L'ENFANT D'O)	ORD-11	538.08
9816-12-1500-0-000-0101	100.00	IMMEUBLES AJF S.E.N.C.	1201 boulevard WALLBERG	BANQUE NATIONALE DU CANADA (SERVICE DE LOCATION	ORD-12	703.65
9816-12-2696-0-000-0101	91.44	LUSSIER DALE PARIZEAU INC.	1270 @ 1276 boulevard WALLBERG	LUSSIER DALE PARIZEAU INC.	ORD-12	703.65
9816-12-2696-0-000-0102	8.56	LUSSIER DALE PARIZEAU INC.	1284 boulevard WALLBERG	GARDE MANGER (LE)	ORD-08	289.74
9816-12-3485-0-000-0101	100.00	TREMBLAY CAMIL	1264 boulevard WALLBERG	PERRON RODRIGUE (MALLETTTE MAHEU)	ORD-12	703.65
9816-12-4570-0-000-0001	14.30	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	110-1230 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-12-4570-0-000-0003	5.85	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	114-1230 boulevard WALLBERG	CENTRE MIEUX-ETRE ARCANA	ORD-10	496.69
9816-12-4570-0-000-0101	3.93	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	214-1230 boulevard WALLBERG	CALACS	ORD-08	289.74
9816-12-4570-0-000-0102	2.75	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	208-1230 boulevard WALLBERG	MALTAIS DANIEL (LA CARTALE)	ORD-08	289.74
9816-12-4570-0-000-0103	3.75	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	206-1230 boulevard WALLBERG	GIRARD DAVE (INTELLIGENCE HYPOTHECAIRE)	ORD-08	289.74
9816-12-4570-0-000-0105	22.46	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	120-1230 boulevard WALLBERG	SERVICES FINANCIERS JACQUELIN DOUCET INC.	ORD-12	703.65
9816-12-4570-0-000-0107	2.51	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	214-1230 boulevard WALLBERG	FORTIN TANYA	ORD-08	289.74
9816-12-4570-0-000-0109	4.32	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	207-1230 boulevard WALLBERG	SOCIETE CANADIENNE DE LA SCLEROSE EN PLAQUES	ORD-08	289.74
9816-12-4570-0-000-0201	6.58	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	304-1230 boulevard WALLBERG	SRP, RIDGE. POPL. DYNAMIQUE INC.	ORD-08	289.74
9816-12-4570-0-000-0210	23.00	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	310-1230 boulevard WALLBERG	CENTRE DE SANTE MENTALE ARRIMAGE	ORD-12	703.65
9816-12-4570-0-000-0212	11.55	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	313-1230 boulevard WALLBERG	GESTION LEMIELX, TREMBLAY, GAGNON INC.	ORD-12	703.65

Matricule SIDAC	% occ.	PROPRIÉTAIRE IMMEUBLE	Adresse immeuble principale	OCCUPANT	Cotation 2024 SIDAC Catégorie	Cotation 2024 SIDAC Taux (Taxes incluses)
9816-12-5656-0-000-0101	100.00	GESTION IMMOBILIERE SSP INC.	1220 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-12-6544-0-000-0101	100.00	CAISSE DES JARDINS DU NORD DU LAC-SAINT-	1200 boulevard WALLBERG	CAISSE DES JARDINS DU NORD DU LAC-SAINT-JEAN	ORD-12	703.65
9816-12-9774-0-000-0101	54.33	9217-0687 QUEBEC INC.	120-1201 rue des ERABLES	FRIFRIER CODERR	ORD-12	703.65
9816-12-9774-0-000-0102	12.42	9217-0687 QUEBEC INC.	110-1201 rue des ERABLES	LOCAL VACANT		
9816-12-9774-0-000-0201	33.25	9217-0687 QUEBEC INC.	1201 rue des ERABLES	CARREFOUR JELINNESE-EMPLOI COMTE ROBERVAL	ORD-12	703.65
9816-13-0129-0-000-0002	10.86	HUDON DENIS	1328 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-13-0129-0-000-0101	16.05	HUDON DENIS	1322 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-13-0129-0-000-0102	56.30	HUDON DENIS	1324 boulevard WALLBERG	BLOUTERIE HUDON & FILS INC.	ORD-11	538.08
9816-13-0129-0-000-0103	16.79	HUDON DENIS	1324 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-13-0121-0-000-0101	100.00	DUFOR MARIE-FRANCE	1310 boulevard WALLBERG	LIBERTE D'ENTENDRE (LA)	ORD-12	703.65

3 000 00

51 076 80



## RÈGLEMENT NUMÉRO 1914-23

---

---

### CERTIFICAT D'ATTESTATION DES APPROBATIONS REQUISES

Conformément à l'article 357 de la Loi sur les cités et villes, le présent certificat atteste que le Règlement numéro 1914-23 a reçu toutes les approbations nécessaires à son entrée en vigueur, et ce, selon les dates suivantes :

<b>Approbation requise :</b>	<b>Date :</b>	<b>Résolution :</b>
Avis de motion	14 décembre 2023	
Adoption finale du règlement	18 décembre 2023	
Avis public	27 décembre 2023	
Entrée en vigueur	1 <sup>er</sup> janvier 2024	

EN FOI DE QUOI, ce certificat d'attestation des approbations requises est donné ce 1<sup>er</sup> janvier 2024.

---

André Côté, avocat  
Greffier

---

André Guy  
Maire