

## Modifications apportées au 1<sup>er</sup> projet du Règlement de lotissement (en date du 8 janvier 2025)

Le 18 novembre 2024, le conseil municipal a adopté le Projet de règlement numéro 1934-24 sur le lotissement. En prévision de l'adoption finale du règlement en janvier 2025, des modifications ont été apportées à certains articles à ce jour et sont détaillées dans le tableau ici-bas.

Article	Règlement (1 <sup>er</sup> projet)	Règlement modifié	Explications																
3.1.1	<p><b>Superficies et dimensions des terrains</b></p> <p>Les tableaux ci-dessous précisent les superficies et dimensions minimales des terrains pour chaque situation et/ou usage :</p> <p>[...]</p> <p><b>Tableau 6 - Terrain non desservi par le service d'aqueduc et d'égout</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Normes minimales</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Superficie minimale</td> <td>3 000 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Largeur minimale</td> <td>60 m</td> </tr> <tr> <td>Profondeur minimale</td> <td>50 m</td> </tr> </tbody> </table> <p>[...]</p>	Normes minimales		Superficie minimale	3 000 m <sup>2</sup>	Largeur minimale	60 m	Profondeur minimale	50 m	<p><b>Superficies et dimensions des terrains</b></p> <p>Les tableaux ci-dessous précisent les superficies et dimensions minimales des terrains pour chaque situation et/ou usage :</p> <p>[...]</p> <p><b>Tableau 6 - Terrain non desservi par le service d'aqueduc et d'égout</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Normes minimales</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Superficie minimale</td> <td>3 000 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Largeur minimale</td> <td>50 m</td> </tr> <tr> <td>Profondeur minimale</td> <td>60 m</td> </tr> </tbody> </table> <p>[...]</p>	Normes minimales		Superficie minimale	3 000 m <sup>2</sup>	Largeur minimale	50 m	Profondeur minimale	60 m	<p>Les normes minimales pour un terrain non desservi proviennent du <i>Document complémentaire du SADR</i> de la MRC de Maria-Chapdelaine. Il y a une coquille dans le 1<sup>er</sup> projet de règlement; la largeur minimale et la profondeur minimale ont été inversées d'où la modification.</p>
Normes minimales																			
Superficie minimale	3 000 m <sup>2</sup>																		
Largeur minimale	60 m																		
Profondeur minimale	50 m																		
Normes minimales																			
Superficie minimale	3 000 m <sup>2</sup>																		
Largeur minimale	50 m																		
Profondeur minimale	60 m																		