



## VILLE DE DOLBEAU-MISTASSINI

### À TOUS LES MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL

Monsieur : Pascal Cloutier, maire

Mesdames : Marie-Ève Fontaine, conseillère  
Guylaine Martel, conseillère

Messieurs : Pierre-Olivier Lussier, conseiller  
Patrice Bouchard, conseiller  
Rémi Rousseau, conseiller  
Stéphane Gagnon, conseiller

Mesdames,  
Messieurs,

Veillez prendre note qu'il y aura séance ordinaire du 25 janvier 2021 du conseil **à 19 h 00** et l'ordre du jour sera le suivant :

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 17 décembre 2020
3. Rapport de service - greffe - accepter l'acte de vente à Jean-Guy Blackburn et Lucie Audet ainsi que l'établissement de servitude d'aqueduc et d'égouts sur leurs lots 2 910 210 et 6 403 266 du cadastre du Québec et une servitude d'aqueduc et d'égouts sur le lot 2 910 209 du cadastre du Québec appartenant à Gratien Lamontagne, signatures
4. Rapport de service - greffe - adhésion à la déclaration d'engagement sur la démocratie et le respect
5. Rapport de service - greffe - autoriser la signature du contrat maquette avec Ludovic Boney, Mathieu Valade et le duo Cooke-Sasseville afin de nous soumettre une proposition d'oeuvre d'art pour le Complexe sportif Desjardins
6. Rapport de service - greffe - désignation d'un fonctionnaire pour agir comme inspecteur en vertu du Règlement numéro S.Q.-20-04 concernant les animaux
7. Rapport de service - greffe - rapport annuel 2020 sur l'application de la Politique de gestion contractuelle
8. Rapport d'analyse de soumissions - ingénierie - ING-049-2021-1270 - mandat d'agronomie - vidange des étangs d'épuration
9. Rapport de service - ingénierie - approbation des critères d'évaluation définis au processus contractuel d'évaluation qualitative pour le contrat - génie-conseil - réfection des conduites rues des Sapins et Lauriers

10. Rapport de service - ingénierie - approbation des critères d'évaluation définis au processus contractuel d'évaluation qualitative pour le contrat - génie-conseil - réfection des infrastructures de la 4e Avenue, rue du Moulin et autres
11. Rapport de service - ingénierie - étude préliminaire relative à la réfection des usines d'eau potable - octroi de gré à gré d'un mandat d'ingénierie
12. Rapport de service - loisirs - autoriser le versement d'une subvention à Do Mi Ski inc. pour la location d'un canon à neige
13. Rapport de service - loisirs - subvention accordée à six organismes issus de la ruralité
14. Rapport de service - ressources humaines - dotation d'un poste régulier d'opérateur
15. Rapport de service - ressources humaines - entériner la dotation d'un poste régulier d'adjointe administrative à la direction générale
16. Rapport de service - ressources humaines - entériner la dotation d'un poste régulier de mécanicien
17. Rapport de service - trésorerie - autoriser la liste des comptes payés et à payer du mois de décembre 2020
18. Rapport de service - trésorerie - adopter la liste des dépenses préautorisées et engagements 2021 et le calendrier de remboursement
19. Rapport de service - trésorerie - entériner le coût réel des projets du fonds de roulement 2020
20. Rapport de service - trésorerie - liste des dons et subventions
21. Rapport de service - urbanisme - adoption - règlement numéro 1795-20 modifiant le Règlement de zonage numéro 1470-11 et ses amendements, concernant la création de la nouvelle zone 212-7 Rm et l'ajout de dispositions spécifiques applicables
22. Rapport de service - urbanisme - adoption - règlement numéro 1797-20 modifiant le Règlement de zonage numéro 1470-11 et ses amendements, concernant la modification des usages autorisés dans la zone 189 PI (Juvénat)
23. Rapport de service - urbanisme - adoption - règlement numéro 1796-20 modifiant le Plan d'urbanisme numéro 1431-10 et ses amendements, visant à remplacer l'aire d'affectation Pi par une affectation Cv pour le terrain du 200, boulevard Wallberg (Juvénat)
24. Rapport de service - urbanisme - adoption - règlement numéro 1798-20 modifiant le Règlement relatif aux Permis et certificats numéro 1472-11 et ses amendements, concernant la modification d'une des conditions d'émission d'un permis de construction
25. Rapport de service - urbanisme - adoption - règlement numéro 1799-20 modifiant le Règlement relatif aux usages conditionnels numéro 1504-12 et ses amendements, concernant la modification d'un des critères d'évaluation d'un usage «Vente et production de produits issus de la culture du cannabis»
26. Rapport de service - urbanisme - adoption - règlement numéro 1801-20 modifiant le Règlement de zonage numéro 1470-11 et ses amendements, visant à ajuster les dispositions sur les droits acquis afin de permettre le remplacement d'usages dérogatoires protégés par droits acquis par d'autres usages dérogatoires

27. Rapport de service - urbanisme - adoption - règlement numéro 1800-20 modifiant le Plan d'urbanisme numéro 1431-10 et ses amendements, concernant le remplacement des usages dérogatoires protégés par droits acquis par un usage dérogatoire d'incidence moindre
28. Rapport de service - urbanisme - adoption - règlement numéro 1802-20 modifiant le Règlement relatif aux usages conditionnels numéro 1504-12 et ses amendements visant à encadrer le remplacement d'usages dérogatoires protégés par droits acquis par d'autres usages dérogatoires
29. Rapport de service - urbanisme - avis de motion - premier projet de règlement numéro 1819-21 modifiant le Règlement de zonage numéro 1470-11 et ses amendements, concernant la modification des spécifications dans les zones 191 R, 193 R et 301 M ainsi que la modification des dispositions interprétatives, s'appliquant à l'ensemble du territoire, de celles relatives aux usages résidentiels, aux usages commerciaux et de services, aux usages industriels, aux usages communautaires, de récréation, de sports et loisirs et de conservation, aux usages agricoles et forestiers et aux usages liés aux transports et communications et production et distribution d'énergie
30. Rapport de service - urbanisme - adoption - premier projet de règlement numéro 1819-21 modifiant le Règlement de zonage numéro 1470-11 et ses amendements, concernant la modification des spécifications dans les zones 191 R, 193 R et 301 M ainsi que la modification des dispositions interprétatives, s'appliquant à l'ensemble du territoire, de celles relatives aux usages résidentiels, aux usages commerciaux et de services, aux usages industriels, aux usages communautaires, de récréation, de sports et loisirs et de conservation, aux usages agricoles et forestiers et aux usages liés aux transports et communications et production et distribution d'énergie
31. Rapport de service - urbanisme - avis de motion - premier projet de règlement numéro 1820-21 modifiant le Plan d'urbanisme numéro 1431-10 et ses amendements, visant à agrandir deux aires d'affectation commerce et services (C)
32. Rapport de service - urbanisme - adoption - premier projet de règlement numéro 1820-21 modifiant le Plan d'urbanisme numéro 1431-10 et ses amendements, visant à agrandir deux aires d'affectation commerce et services (C)
33. Rapport de service - urbanisme - avis de motion - premier projet de règlement numéro 1821-21 modifiant le Règlement de zonage numéro 1470-11 et ses amendements, concernant l'agrandissement des limites des zones 112 C, 180 C et 256 R ainsi que l'ajout de normes relatives à une zone-tampon pour les usages commerciaux dans les zones 112 C et 180 C
34. Rapport de service - urbanisme - adoption - premier projet de règlement numéro 1821-21 modifiant le Règlement de zonage numéro 1470-11 et ses amendements, concernant l'agrandissement des limites des zones 112 C, 180 C et 256 R ainsi que l'ajout de normes relatives à une zone-tampon pour les usages commerciaux dans les zones 112 C et 180 C
35. Période de questions pour le public
36. Période de questions pour les journalistes
37. Clôture de la séance

André Coté  
Greffier  
25 janvier 2021