

USAGES GROUPES ET SOUS-GROUPES	ZONES																				NOTES GÉNÉRALES				
	220 R	221 R	222 Cv	223 R	224 Pu	225 R	226 R	227 R	228 Cv	228-1 Cv	229 R	230 R	231 Pi	232 R	233 R	234 R	235 R	236 M	237 R	238 R		238-1 R	239 R	239-1 I	
RESIDENTIEL																									
1 Unifamilial isolé et jumelé	●	●	●	●		●	●	●	●		●			●	●	●	●	●	●	●	●	○		1	<p>Bâtiments jumelés et contigus: Dans le cas d'un bâtiment jumelé ou contigu, la marge latérale applicable est la plus élevée des marges correspondantes spécifiées.</p> <p>Règles d'exception: Les règles d'exception prévues à la réglementation quant aux marges s'appliquent nonobstant les marges spécifiées à cette grille.</p> <p>Références à des articles des règlements: Les références sont à titre indicatif et ne peuvent soustraire quiconque à l'application des dispositions réglementaires.</p>
2 Bifamilial isolé	●	●	●	●		●	●	●	●		●			●	●	●	●	●	●	●	○		2		
3 Trifamilial isolé			●	●					●					●	●	●	●	●	●	●			3		
4 Bifamilial et trifamilial jumelé			●	●					●					●	●	●	●	●	●	●			4		
5 Unifamilial contigu																					●		5		
6 Bifamilial et trifamilial contigu																					●		6		
7 Multifamilial			○						○													●	7		
8 Communautaire			○						○														8		
9 Maisons mobiles																							9		
10 De villégiature																							10		
COMMERCÉ ET SERVICES																									
11 Commerce de détail			●						●										●					11	<p>Établissement offrant des spectacles érotiques: Les établissements offrant des spectacles érotiques sont spécifiquement autorisés dans certaines zones. Ils sont interdits ailleurs.</p> <p>Gardières: Les gardières sont autorisées dans toutes les zones à titre d'usage principal ou secondaire. Les dispositions de la Loi sur les centres de la petite enfance et autres services de garde à l'enfance et des règlements édictés sous son empire doivent être respectés.</p>
12 Commerce de gros																								12	
13 Commerce d'équipements mobiles lourds																								13	
14 Services			●						●										●					14	
15 Hébergement et restauration			●						●										●					15	
16 Communications et transports en commun																								16	
COMMUNAUTAIRE																									
17 Services publics			●		●				○				●						●					17	
RECREATION, SPORTS ET LOISIRS																									
18 Services à caractère socio-culturel			●						●				●											18	
19 Parcs publics, centres récréatifs et installations sportives									●				●											19	
20 Équipements d'accueil spécifiquement touristiques									●				●											20	
21 Conservation et récréation extensive														●										21	
INDUSTRIE																									
22 Peu ou non contraignante																							○	22	
23 Contraignante																							○	23	
24 Liée à la disposition des déchets et au recyclage																								24	
25 Extractive																								25	
TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, ENERGIE																									
26 22111 Production d'électricité																								26	
27 Transport, communication, énergie, réseaux urbains																								27	
AGRICOLE ET FORESTIER																									
28 Agriculture																								28	
29 Forêt																								29	
30 Chasse, pêche et piégeage																								30	
31 Activités forestières de conservation																								31	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ																									
32 Centre de la Petite enfance (garderie)																								32	
33 Traitement des eaux usées																								33	
34 Salon funéraire																		●						34	
35 Prise d'eau et filtration							●																	35	
36 Récréation non motorisée																								36	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS																									
37 Les usages commerciaux de 5000m ² et plus			●						●									●						37	
38 Note N-7																							●	38	
USAGES CONDITIONNELS AUTORISÉS																									
39																								39	
40																								40	
41																								41	
42																								42	
MARGES	220 R	221 R	222 Cv	223 R	224 Pu	225 R	226 R	227 R	228 Cv	228-1 Cv	229 R	230 R	231 Pi	232 R	233 R	234 R	235 R	236 M	237 R	238 R	238-1 R	239 R	239-1 I		
Avant																									
43 Générale	4,5	4,5		4,5	10,0	6,0	6,0	4,5			7,5	7,5	10,0	7,5	6,0	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	6,0	6,0	43	
44 Résidence unifamiliale isolée et jumelée			6,0						6,0	6,0								6,0						44	
45 Résidences bifamiliales et trifamiliales isolées			6,0						6,0	6,0								6,0						45	
46 Résidences multifamiliales			8,0						8,0	8,0								8,0						46	
47 Commerces et services			6,0						8,0	8,0								8,0						47	
48																								48	
Arrière																									
49 Générale	8,0	8,0		8,0	10,0	8,0	8,0	8,0			8,0	10,0	10,0	8,0	8,0	8,0	10,0					10,0	8,0	8,0	49
50 Résidence unifamiliale isolée et jumelée			8,0						8,0	8,0								8,0	8,0	8,0				50	
51 Résidences bifamiliales et trifamiliales isolées			8,0						8,0	8,0								8,0	8,0	8,0				51	
52 Résidences multifamiliales			10,0						10,0	10,0								10,0	10,0	10,0				52	
53 Commerces et services			10,0						10,0	10,0								10,0						53	
54																								54	
Latérales																									
55 Générale					10,0-10,0							N-2	10,0-10,0				2,0-4,0					N-2		55	
56 Résidence unifamiliale isolée et jumelée	2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0		2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0			2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0		2,0-4,0	2,0-4,0	56	
57 Résidences bifamiliales et trifamiliales isolées	4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0		4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0			4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0		4,0-4,0	4,0-4,0	57	
58 Résidences multifamiliales			4,0-4,0						4,0-4,0	4,0-4,0								4,0-4,0	4,0-4,0	4,0-4,0				58	
59 Commerces et services			6,0-6,0						6,0-6,0	6,0-6,0							N-2	6,0-6,0						59	
60																								60	
riveraine																									
61 Générale				N-1	N-1	N-1																		61	
DENSITE																									
62 Densité résidentielle faible	●	●	●	●		●	●	●	●	●	●			●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	62	
63 Densité résidentielle moyenne			●															●						63	
64 Densité résidentielle forte			○																					64	
65 Coefficient d'occupation au sol (COS)			1,0						1,0	1,0		●	0,5				●				●			65	
AUTRES NORMES																									
66 Hauteur en étages (maximum)																						4		66	
67 Zone tampon prescrite					N-5, Art 4.7																			67	
68 Zone de protection prescrite																								68	
69 Présence d'aires à risque de mouvement de sol	Art 4.5.1			Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1																		69	
70 Zone de contrainte (ancien site de déchets)																									