

USAGES GROUPES ET SOUS-GROUPES	ZONES																	NOTES GÉNÉRALES							
	300 R	301 M	301-1 M	302 R	303 i	304 R	503C	515 i	517 Pr	521 R	543 I	548 C	550 CV	552 CV	553 CV	558 R	561 C		569 R	581 R	603 Co	605 C	634 Pu		
RESIDENTIEL																									
1 Unifamilial isolé et jumelé	●	●		●		●				●			●			●			●						1
2 Bifamilial isolé										●			●			●			●						2
3 Trifamilial isolé										●			●			●			●						3
4 Bifamilial et trifamilial jumelé										●			●			●			●						4
5 Unifamilial contigu																									5
6 Bifamilial et trifamilial contigu																									6
7 Multifamilial													○	○	○			●							7
8 Communautaire													○	○	○										8
9 Maisons mobiles																									9
10 De villégiature																									10
COMMERCÉ ET SERVICES																									
11 Commerce de détail		●					●					●			N-4	N-4						●			11
12 Commerce de gros							●				●											●			12
13 Commerce d'équipements mobiles lourds							●				●											●			13
14 Services		●											●		N-4	N-4						●			14
15 Hébergement et restauration		●											●									●			15
16 Communications et transports en commun													●									●			16
COMMUNAUTAIRE																									
17 Services publics		●	○																						17
RECRÉATION, SPORTS ET LOISIRS																									
18 Services à caractère socio-culturel																									18
19 Parcs publics, centres récréatifs et installations sportives										●															19
20 Equipements d'accueil spécifiquement touristiques																									20
21 Conservation et récréation extensive																						●			21
INDUSTRIE																									
22 Peu ou non contraignante					●						●														22
23 Contraignante																									23
24 Liée à la disposition des déchets et au recyclage																									24
25 Extractive																									25
TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, ENERGIE																									
26 22111 Production d'électricité																									26
27 Transport, communication, énergie, réseaux urbains																							●		27
AGRICOLE ET FORESTIER																									
28 Agriculture																									28
29 Forêt																									29
30 Chasse, pêche et piégeage																									30
31 Activités forestières de conservation																									31
USAGE SPECIFIQUEMENT AUTORISE																									
32 Centre de la Petite enfance (garderie)																									32
33 Traitement des eaux usées																									33
34 Étangs de sédimentation																									34
35 Poste de transformation électrique																									35
36 Récréation non motorisée																							●		36
USAGE SPECIFIQUEMENT EXCLUS																									
37 Les usages commerciaux de 5000m ² et plus		●					●		●			●						●				●			37
38 Note N-8																									38
USAGES CONDITIONNELS AUTORISÉS																									
39																									39
40																									40
41																									41
42																									42
MARGES																									
Avant																									
43 Générale	6,0			6,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	7,5	10,0	10,0	4,0	4,0	4,0	8,0	10,0	8,0	9,0	10,0	4,5	10,0		43	
44 Résidence unifamiliale isolée et jumelée		6,0	6,0			8,0																		44	
45 Résidences bifamiliales et trifamiliales isolées																								45	
46 Commerces et services		8,0	8,0																					46	
47 Résidences multifamiliales et communautaires													10,0	10,0	10,0									47	
48																								48	
Arrière																									
49 Générale	8,0			8,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	8,0	10,0	10,0	6,0	6,0	6,0	8,0	10,0	10,0	8,0	10,0	10,0	10,0		49	
50 Résidence unifamiliale isolée et jumelée		8,0	8,0																					50	
51 Résidences bifamiliales et trifamiliales isolées																								51	
52 Commerces et services		10,0	10,0																					52	
53 Résidences multifamiliales et communautaires													10,0	10,0	10,0									53	
54																								54	
latérales																									
55 Générale					6,0-6,0		10,0-10,0	6,0-6,0	6,0-6,0		6,0-6,0		N-7	2,0-4,0	2,0-4,0		10,0-10,0							55	
56 Résidence unifamiliale isolée et jumelée	2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0	2,0-4,0		2,0-4,0				2,0-4,0	10,0-10,0								2,0-4,0	6,0-6,0	6,0-6,0	10,0-10,0		56	
57 Résidences bifamiliales et trifamiliales isolées	4,0-4,0									4,0-4,0									4,0-4,0					57	
58 Commerces et services		6,0-6,0	6,0-6,0																					58	
59 Résidences multifamiliales et communautaires													N-2	N-2	N-2				N-2					59	
60																								60	
Riveraine																									
61 Générale																								61	
DENSITÉ																									
62 Densité résidentielle faible	●	●		●		●				●						●			●					62	
63 Densité résidentielle moyenne																								63	
64 Densité résidentielle forte																								64	
65 Coefficient d'occupation au sol (COS)					0,5		0,5	0,5	0,5		0,5	0,5	0,75	0,75	0,75			0,5		0,1	0,5	0,5		65	
AUTRES NORMES																									
66 Hauteur en étages (maximum)	2	2	2	2						2														66	
67 Zone lampson prescrite																								67	
68 Zone de protection prescrite																								68	
69 Présence d'aires à risque de mouvement de sol																								69	
70 Zone de contrainte (ancien site de déchets)																								70	
71 Présence d'aires à risque d'inondation																								71	
72 Présence de territoires d'intérêt (archéologique, esthétique, culturel, écologique)	N-3		N-3, Art 4.5.3																					72	
73 Plan d'aménagement d'ensemble requis pour les usages indiqués ou pour toute nouvelle implantation			●										●	●	●									73	
74 Programme particulier d'urbanisme possible																									