

USAGES		ZONES								NOTES GÉNÉRALES		
GROUPE ET SOUS-GROUPE		41 Rm	42 Fd	42-1 Ad	42-2 Fd	42-3 Ae	43 V	44 V	45 Rm			
<b>RESIDENTIEL</b>												
1	Unifamilial isolé et jumelé			N-10,N-11		N-10;N-11					1	
2	Bifamilial isolé										2	
3	Trifamilial isolé										3	
4	Bifamilial et trifamilial jumelé										4	
5	Unifamilial contigu										5	
6	Bifamilial et trifamilial contigu,										6	
7	Multifamilial										7	
8	Communautaire										8	
9	Maisons mobiles										9	
10	De villégiature	N-9					•	•	N-9		10	
<b>COMMERCES ET SERVICES</b>												
11	Commerce de détail										11	
12	Commerce de gros										12	
13	Commerce d'équipements mobiles lourds										13	
14	Services										14	
15	Hébergement et restauration										15	
16	Communications et transports en commun										16	
<b>COMMUNAUTAIRE</b>												
17	Services publics	Art 4.7									17	
<b>RECREATION, SPORTS ET LOISIRS</b>												
18	Services à caractère socio-culturel				○						18	
19	Parcs publics, centres récréatifs et installations sportives										19	
20	Équipements d'accueil spécifiquement touristiques	•			○						20	
21	Conservation et récréation extensive								•		21	
<b>INDUSTRIE</b>												
22	Peu ou non contraignante										22	
23	Contraignante										23	
24	Liée à la disposition des déchets et au recyclage										24	
25	Extractive										25	
<b>TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, ENERGIE</b>												
26	22111 Production d'électricité										26	
27	Transport, communication, énergie, réseaux urbains										27	
<b>AGRICOLE ET FORESTIER</b>												
28	Agriculture			•		•					28	
29	Forêt	•	•			•					29	
30	Chasse, pêche et piégeage										30	
31	Activités forestières de conservation										31	
<b>USAGE SPECIFIQUEMENT AUTORISE</b>												
32	Bleuetière	•	•								32	
33	Bleuetière touristique										33	
34	Forêt expérimentale										34	
35	Étangs d'aération										35	
36	Atocatière										36	
<b>USAGE SPECIFIQUEMENT EXCLUS</b>												
37											37	
38											38	
<b>USAGES CONDITIONNELS AUTORISES</b>												
39											39	
40											40	
41											41	
42											42	
<b>MARGES</b>		<b>41 Rm</b>	<b>42 Fd</b>	<b>42-1 Ad</b>	<b>42-2 Fd</b>	<b>42-3 Ae</b>	<b>43 V</b>	<b>44 V</b>	<b>45 Rm</b>	<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>		
<b>Avant</b>												
43	Générale	10,0	10,0	10,0	10,0	15,0	10,0	10,0	10,0	43	<b>N-1</b> Marge riveraine La marge riveraine doit permettre de respecter les dispositions de la politique de protection des rives, du littoral et des plaines inondables édictée en vertu de la loi sur la qualité de l'Environnement. Elle doit correspondre à la rive telle que définie à l'article 2.9 du règlement de zonage.	
44	Résidence					10,0				44		
45										45		
46										46		
47										47		
48										48		
<b>arrière</b>												
49	Générale	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	49		<b>N-2</b> Ancien dépôt de déchets domestiques
50										50		
51										51		
52										52		
53										53		
54										54		
<b>latérales</b>												
55	Générale	6,0-6,0	6,0-6,0	6,0-6,0	6,0-6,0	10,0-10,0	N-6	N-6	10,0-10,0	55	<b>N-4</b> Site d'intérêt esthétique	
56						6,0-6,0				56		
57										57		
58										58		
59										59		
60										60		
<b>riveraine</b>												
61	Générale	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	61	<b>N-6</b> Les marges latérales prescrites sont de 6,0 mètres de chaque côté, lorsque l'emplacement a une largeur minimale de 30 mètres. Dans le cas où un emplacement a moins de 30 mètres de largeur, ces marges latérales sont réduites à 3,0 mètres.	
<b>DENSITE</b>												
62	Densité résidentielle faible			•		•				62		
63	Densité résidentielle moyenne									63		
64	Densité résidentielle forte									64		
65	Coefficient d'occupation au sol (COS)									65		
<b>AUTRES NORMES</b>												
66	Hauteur en étages (maximum)			2		2	2	2		66		
67	Zone tampon prescrite									67		
68	Zone de protection prescrite	N-8								68		
69	Présence d'aires à risque de mouvement de sol		Art 4.5.1					Art 4.5.1	Art 4.5.1	69		
70	Zone de contrainte (ancien site de déchets)			N-2						70		
71	Présence d'aires à risque d'inondation									71		
72	Présence de territoires d'intérêt (archéologique, esthétique, culturel, écologique)	N-4			Art 4.5.3		N-3	N-3		72		
73	Plan d'aménagement d'ensemble requis pour les usages indiqués ou pour toute nouvelle implantation	•			•					73		
74	Programme particulier d'urbanisme possible									74		
75	Autre: Zonage									75		
76	Lotissement									76		
77	Construction									77		
78	Plan d'implantation et d'intégration architecturale									78		
79	Dispositions particulières	Art 4.5.4-4.5.8, 11.8	Art 4.5.4-4.5.8, 11.4	Art 4.5.4, 4.5.8, 11.12	Art 4.5.4, 4.5.5, 11.4	Art 4.5.4, 4.5.8, 11.2	Art 4.5.4, 4.5.5, 11.9, 11.10	Art 4.5.4, 4.5.5, 11.9, 11.10	Art 4.5.4, 4.5.5, 11.8	79		
<b>AMENDEMENT</b>												
80	NUMERO DU REGLEMENT										80	
81	MODIFICATION A LA ZONE (LIMITES, NOUVELLE)										81	
82	MODIFICATION AUX USAGES										82	
83	AUTRE										83	

\* N.B. les chiffres entre parenthèses réfèrent à des notes inscrites à la fin de la grille des spécifications.

Cette grille fait partie intégrante des règlements de zonage (1470-11), de lotissement (1427-10), de construction (1471-11), portant sur les permis et certificats (1472-11), sur les dérogations mineures (1247-04 (02)) et sur les plans d'aménagement d'ensemble (1430-10).

Authentifié le \_\_\_\_\_, par: \_\_\_\_\_