

USAGES GROUPES ET SOUS-GROUPES	ZONES																			NOTES GÉNÉRALES				
	200 Rm	202 Pi	203 Pi	204 C	205 Rp	206 R	207 Ae	209 R	211 Co	212 Rm	212-1 Id	212-2 Id	212-3 Id	212-4 Id	212-5 Id	212-6 Id	213 Pr	214 Pr	214-1 C		215 R	216 R	217 Co	218 R
RESIDENTIEL																								
1 Unifamilial isolé et jumelé						N-5		N-5			N-14	N-14	N-14	N-14	N-14	N-14				●	●		●	1
2 Bifamilial isolé																				●	●		●	2
3 Trifamilial isolé																								3
4 Bifamilial et trifamilial jumelé																								4
5 Unifamilial contigu																								5
6 Bifamilial et trifamilial contigu																								6
7 Multifamilial																					●			7
8 Communautaire																					○		●	8
9 Maisons mobiles																								9
10 De villégiature	N-13									N-13														10
COMMERCES ET SERVICES																								
11 Commerce de détail																								11
12 Commerce de gros																								12
13 Commerce d'équipements mobiles lourds																								13
14 Services																		●						14
15 Hébergement et restauration				●																				15
16 Communications et transports en commun																								16
COMMUNAUTAIRE																								
17 Services publics		○				○	Art 4.7			Art 4.7													●	17
RECREATION, SPORTS ET LOISIRS																								
18 Services à caractère socio-culturel		○	●														●	●						18
19 Parcs publics, centres récréatifs et installations sportives	N-9																●	●					●	19
20 Équipements d'accueil spécifiquement touristiques	●	○	●		○												●	●						20
21 Conservation et récréation extensive	●	○	●		○				●								●	●				●		21
INDUSTRIE																								
22 Peu ou non contraignante																								22
23 Contraignante																								23
24 Liée à la disposition des déchets et au recyclage																								24
25 Extractive																								25
TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, ENERGIE																								
26 22111 Production d'électricité																								26
27 Transport, communication, énergie, réseaux urbains																								27
AGRIQUE ET FORESTIER																								
28 Agriculture										●	●	●	●	●	●	●								28
29 Forêt																								29
30 Chasse, pêche et piégeage																								30
31 Activités forestières de conservation	●																							31
USAGE SPECIFIQUEMENT AUTORISE																								
32 Centre de la Petite enfance (garderie)																							●	32
33 Traitement des eaux usées																								33
34 Bleuetière touristique								●																34
35 Terrain de camping									●															35
36 Récréation non motorisé										●												●		36
USAGE SPECIFIQUEMENT EXCLUS																								
37 Les usages commerciaux de 5000m² et plus				●																				37
38 112 Élevage																								38
USAGES CONDITIONNELS AUTORISÉS																								
39 Entreposage intérieur, services, vente de produits et activités de transformation légère			●																					39
40																								40
41																								41
42																								42
MARGES	200 Rm	202 Pi	203 Pi	204 C	205 Rp	206 R	207 Ae	209 R	211 Co	212 Rm	212-1 Id	212-2 Id	212-3 Id	212-4 Id	212-5 Id	212-6 Id	213 Pr	214 Pr	214-1 C	215 R	216 R	217 Co	218 R	219 Pi
Avant																								
43 Générale	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	7,5	10,0	7,5	10,0	10,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	10,0	10,0	10,0	7,5	4,5	10,0	7,5	10,0
44 Résidence unifamiliale isolée et jumelée											10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0								44
45 Résidences bifamiliales et trifamiliales isolées																								45
46 Résidences multifamiliales																								46
47																								47
48																								48
arrière																								
49 Générale	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	8,0	10,0	8,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	8,0		10,0	8,0	10,0
50 Résidence unifamiliale isolée et jumelée																								49
51 Résidences bifamiliales et trifamiliales isolées																						8,0		50
52 Résidences multifamiliales																						10,0		51
53																								52
54																								53
latérales																								
55 Générale	10,0-10,0	6,0-6,0	6,0-6,0	6,0-6,0	6,0-6,0		10,0-10,0		10,0-10,0	10,0-10,0	6,0-6,0	6,0-6,0	6,0-6,0	6,0-6,0	6,0-6,0	6,0-6,0	10,0-10,0	10,0-10,0	10,0-10,0			10,0-10,0		10,0-10,0
56 Résidence unifamiliale isolée et jumelée																				2,0-4,0	2,0-4,0		2,0-4,0	55
57 Résidences bifamiliales et trifamiliales isolées																				4,0-4,0	4,0-4,0		4,0-4,0	56
58 Résidences multifamiliales																						N-2		57
59																								58
60																								59
riveraine																								
61 Générale	N-1				N-1			N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1		N-1	N-1	N-1	N-1	60
DENSITE																								
62 Densité résidentielle faible						●		●			●	●	●	●	●	●					●		●	61
63 Densité résidentielle moyenne																								62
64 Densité résidentielle forte																								63
65 Coefficient d'occupation au sol (COS)	0,5	0,5	0,5																0,5		●		0,5	64
AUTRES NORMES																								
66 Hauteur en étages (maximum)						2		2			2	2	2	2	2	2								65
67 Zone tampon prescrite																								66
68 Zone de protection prescrite																								67
69 Présence d'aires à risque de mouvement de sol	Art 4.5.1		Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1		Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1			Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1	Art 4.5.1	68
70 Zone de contrainte (ancien site de déchets)																								69
71 Présence d'aires à risque d'inondation										Art 4.5.2	Art 4.5.2	Art 4.5.2	Art 4.5.2											70
72 Présence de territoires d'intérêt (archéologique, esthétique, culturel, écologique)	N-3	N-4			N-4					N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3					N-3		71
73 Plan d'aménagement d'ensemble requis pour les usages indiqués ou pour toute nouvelle implantation	●	●			●					●														72
74 Programme particulier d'urbanisme possible																								73
75 Autre : Zonage																					N-12			74
76 Lotissement																								75
77 Construction																								76
78 Plan d'implantation et d'intégration architecturale																								77
79 Dispositions particulières	Art 4.5.4, 4.5.5, 4.5.11, 11.1, 11.8	Art 4.5.3-4.5.5	Art 4.5.4, 4.5.5	Art 4.5.4, 4.5.5	Art 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5, 4.5.11, 11.7		Art 4.5.4, 4.5.5; 8.9	Art 4.5.4, 4.5.5	Art 11.6	Art 4.5.4, 4.5.5, 4.5.9, 11.1, 11.8	Art 11.3	Art 4.5.6, 11.3	Art 11.3	Art 11.3	Art 4.5.4, 4.5.5, 11.3	Art 4.5.4, 4.5.5, 11.3	Art 11.1, 4.5.11	Art 4.5.4, 4.5.5, 4.5.11						